

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:09:2309005

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 2 апреля 2024 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация муниципального района "Корочанский район" Белгородской области (ОГРН: 1023101336422, ИНН: 3110002415)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

—

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженерере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Кривошеенко Наталья Михайловна

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 05591144259

Контактный телефон: сот.: 89066066788

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: _____

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:

А СРО "ОКИ"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 40 007

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: _____

—

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	№ ****_**/****_*****, от 11 марта 2024 г.

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-31

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 9 апреля 2024 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Бакаев, пир., 5200м, 1	3	419 261,84	2 165 629,15	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Ивановка, пир., 5300м, 1		436 146,67	2 169 404,04			
3	Постников, пир., 5200м, 1		403 984,75	2 125 725,40			

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный South Galaxy G1	Номер: 68310-17. Срок действия: действительно до 08.06.2024	С-ГСХ/09-06-2023/253595077 от 09.06.2023 до 08.06.2024

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:09:2309005. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт № 0826500000924000198/13 от 04.03.2024г. Карта-план подготовлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки Соколовского сельского поселения муниципального района «Корочанский район» Белгородской области (минимальная площадь земельного участка индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства - 1000 кв.м, максимальная площадь земельного участка 2900 кв.м.

При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Сведения об уточняемых земельных участках

Всего в карту-план территории включены сведения о 3 земельных участках, 16 зданиях.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- обеспечивается уточнение границ 1 земельных участках;
- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков – 2
- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 16 объектов капитального строительства.

В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 1 земельных участках, местоположение границ которых не установлено. При проведении работы были уточнены границы следующих земельных участков: 31:09:2309005:46

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 2 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельного участка – фактическое местоположение границ земельного участка не совпадает с границами земельного участка включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:09:2309005:10, 31:09:2309005:20

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибка в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что в ЕГРН учтены 16 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:09:0204001:346, 31:09:0204001:278, 31:09:0204001:327, 31:09:0204001:421, 31:09:0204001:595, 31:09:0204001:328, 31:09:0204001:550, 31:09:0204001:598, 31:09:0204001:427, 31:09:0204001:376, 31:09:0204001:597, 31:09:0204001:375, 31:09:2309005:48, 31:09:0000000:1002, 31:09:2309005:47, 31:09:2309004:33

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:46

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	—	—	408 816,09	2 164 598,74	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н40У	—	—	408 814,14	2 164 609,94			
н41У	—	—	408 792,00	2 164 603,60			
н42У	—	—	408 790,30	2 164 606,40			
н43У	—	—	408 773,02	2 164 602,75			
н44У	—	—	408 756,64	2 164 601,14			
н45У	—	—	408 759,86	2 164 589,57			
н46У	—	—	408 778,39	2 164 591,36			
н47У	—	—	408 786,26	2 164 592,65			
н48У	—	—	408 800,38	2 164 595,76			
н39У	—	—	408 816,09	2 164 598,74			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:46

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н40У	11,37	—	—
н40У	н41У	23,03		
н41У	н42У	3,28		
н42У	н43У	17,66		
н43У	н44У	16,46		
н44У	н45У	12,01		
н45У	н46У	18,62		
н46У	н47У	7,98		

1	2	3	4	5
н47У	н48У	14,46	—	—
н48У	н39У	15,99	—	—

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:09:2309005:46

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	—
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д 3/2
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	657 ± 9
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(657,00)} = 9$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	657
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:09:2309004:33
8	Иные сведения	—

**Сведения об уточняемых земельных участках,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:20

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
26	62 319,58	68 017,36	—	—	—	—	—
27	62 322,31	67 999,97	—	—			
28	62 353,64	68 004,76	—	—			
29	62 351,22	68 021,37	—	—			
30	62 344,83	68 019,64	—	—			
31	62 344,82	68 020,73	—	—			
н32У	—	—	408 708,71	2 164 505,24			
н33У	—	—	408 712,68	2 164 474,38			
н34У	—	—	408 729,12	2 164 475,87			
н35У	—	—	408 728,54	2 164 490,81			
н36У	—	—	408 726,12	2 164 507,43			
н37У	—	—	408 719,73	2 164 505,70			
н38У	—	—	408 719,72	2 164 506,79			
н32У	—	—	408 708,71	2 164 505,24			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:20

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н32У	н33У	31,11	—	—
н33У	н34У	16,51		
н34У	н35У	14,95		
н35У	н36У	16,80		

1	2	3	4	5
н36У	н37У	6,62	—	—
н37У	н38У	1,09		
н38У	н32У	11,12		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:20

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	546 ± 8
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(546,00)} = 8$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:10

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	62 437,93	68 135,97	—	—	—	—	—
23	62 435,69	68 147,96	—	—			
24	62 378,53	68 136,98	—	—			
25	62 380,35	68 124,92	—	—			
н49У	—	—	408 811,80	2 164 622,50			
н50У	—	—	408 809,56	2 164 634,50	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н51У	—	—	408 752,47	2 164 623,53			
н52У	—	—	408 754,29	2 164 611,47			
н49У	—	—	408 811,80	2 164 622,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н49У	н50У	12,21	—	—
н50У	н51У	58,13		
н51У	н52У	12,20		
н52У	н49У	58,56		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:09:2309005:10

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	712 ± 9
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(712,00)} = 9$
3	Иные сведения	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 31:09:0204001:346

Зона № _____ 2 _____

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	n53O	—	—	—	408 721,65	2 164 477,04	—	—	—	—
	n54O	—	—	—	408 713,90	2 164 476,27	—			
	n55O	—	—	—	408 713,10	2 164 484,30	—			
	n56O	—	—	—	408 720,85	2 164 485,07	—			
	n53O	—	—	—	408 721,65	2 164 477,04	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0204001:346

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:20
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д. 17/1
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:2309005:48

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н570	—	—	—	408 748,27	2 164 480,76	—	—	—	—
	н580	—	—	—	408 737,79	2 164 480,51	—			
	н590	—	—	—	408 737,79	2 164 490,26	—			
	н600	—	—	—	408 747,98	2 164 490,26	—			
	н570	—	—	—	408 748,27	2 164 480,76	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:2309005:48

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:5

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Зеленая ул, д 15
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:0204001:278

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н61О	—	—	—	408 770,89	2 164 484,40	—	—	—	—
	н62О	—	—	—	408 763,78	2 164 483,29	—			
	н63О	—	—	—	408 762,45	2 164 491,74	—			
	н64О	—	—	—	408 769,57	2 164 492,85	—			
	н61О	—	—	—	408 770,89	2 164 484,40	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0204001:278

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:4
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Зеленая ул, д. 16
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:0000000:1002

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	h65O	—	—	—	408 785,69	2 164 492,29	—	—	—	—
	h66O	—	—	—	408 775,62	2 164 490,86	—			
	h67O	—	—	—	408 774,41	2 164 499,40	—			
	h68O	—	—	—	408 784,48	2 164 500,83	—			
	h65O	—	—	—	408 785,69	2 164 492,29	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0000000:1002

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Зеленая ул, д. 17/1
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:2309005:47

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н69О	—	—	—	408 829,72	2 164 493,57	—	—	—	—
	н70О	—	—	—	408 820,13	2 164 492,17	—			
	н71О	—	—	—	408 818,83	2 164 501,07	—			
	н72О	—	—	—	408 828,43	2 164 502,47	—			
	н69О	—	—	—	408 829,72	2 164 493,57	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:2309005:47

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:1
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Зеленая ул, д 18
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:2309004:33

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н48О	—	—	—	408 800,38	2 164 595,76	—	—	—	—
	н73О	—	—	—	408 799,62	2 164 599,20	—			
	н74О	—	—	—	408 815,41	2 164 602,67	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н75О	—	—	—	408 810,66	2 164 622,28	—	—	—	—
	н76О	—	—	—	408 811,92	2 164 616,21	—			
	н77О	—	—	—	408 800,01	2 164 613,72	—			
	н78О	—	—	—	408 798,71	2 164 619,99	—			
	н75О	—	—	—	408 810,66	2 164 622,28	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0204001:327

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:9
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д. 4/1
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:0204001:421

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н750	—	—	—	408 810,66	2 164 622,28	—	—	—	—
	н790	—	—	—	408 809,20	2 164 629,31	—			
	н800	—	—	—	408 797,50	2 164 626,88	—			
	н780	—	—	—	408 798,71	2 164 619,99	—			
	н750	—	—	—	408 810,66	2 164 622,28	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0204001:421

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:10
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д. 4/2
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:0204001:595

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н81О	—	—	—	408 793,67	2 164 643,94	—	—	—	—
	н82О	—	—	—	408 794,62	2 164 638,96	—			
	н83О	—	—	—	408 808,26	2 164 641,55	—			
	н84О	—	—	—	408 807,35	2 164 646,55	—			
	н81О	—	—	—	408 793,67	2 164 643,94	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0204001:595

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:11

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д. 5/1
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:0204001:328

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н850	—	—	—	408 797,00	2 164 674,39	—	—	—	—
	н860	—	—	—	408 786,73	2 164 672,23	—			
	н870	—	—	—	408 785,15	2 164 679,70	—			
	н880	—	—	—	408 795,43	2 164 681,86	—			
	н850	—	—	—	408 797,00	2 164 674,39	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0204001:328

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:14
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Новая ул, д. 6/2
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:0204001:550

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н89О	—	—	—	408 703,82	2 164 515,00	—	—	—	—
	н90О	—	—	—	408 694,66	2 164 513,51	—			
	н91О	—	—	—	408 692,91	2 164 524,30	—			
	н92О	—	—	—	408 702,07	2 164 525,79	—			
	н89О	—	—	—	408 703,82	2 164 515,00	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0204001:550

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:21
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д. 16
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:0204001:598

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н930	—	—	—	408 700,33	2 164 535,62	—	—	—	—
	н940	—	—	—	408 691,09	2 164 534,51	—			
	н950	—	—	—	408 689,91	2 164 544,31	—			
	н960	—	—	—	408 699,15	2 164 545,42	—			
	н930	—	—	—	408 700,33	2 164 535,62	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0204001:598

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:22
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д. 15
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:0204001:427

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н97О	—	—	—	408 705,31	2 164 560,32	—	—	—	—
	н98О	—	—	—	408 694,69	2 164 558,53	—			
	н99О	—	—	—	408 693,23	2 164 567,22	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н101О	—	—	—	408 691,93	2 164 587,14	—	—	—	—
	н102О	—	—	—	408 691,47	2 164 597,02	—			
	н103О	—	—	—	408 682,65	2 164 596,73	—			
	н104О	—	—	—	408 683,50	2 164 586,54	—			
	н101О	—	—	—	408 691,93	2 164 587,14	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0204001:376

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:25
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д. 13/1
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:0204001:597

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н1050	—	—	—	408 684,81	2 164 621,56	—	—	—	—
	н1060	—	—	—	408 685,95	2 164 613,32	—			
	н1070	—	—	—	408 677,83	2 164 612,21	—			
	н1080	—	—	—	408 676,33	2 164 620,44	—			
	н1050	—	—	—	408 684,81	2 164 621,56	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0204001:597

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:26
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д. 12/2
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:09:0204001:375

Зона № 2

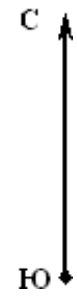
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н109О	—	—	—	408 680,33	2 164 655,51	—	—	—	—
	н110О	—	—	—	408 681,43	2 164 647,08	—			
	н111О	—	—	—	408 673,44	2 164 646,11	—			
	н112О	—	—	—	408 672,46	2 164 654,19	—			
	н109О	—	—	—	408 680,33	2 164 655,51	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:09:0204001:375

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:09:2309005:28

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:09:2309005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	309237, Российская Федерация, Белгородская область, Корочанский р-н, Соколовка с, Садовая ул, д. 11/2
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

31:09:2309005 - номер кадастрового квартала

• 20 - кадастровый номер земельного участка

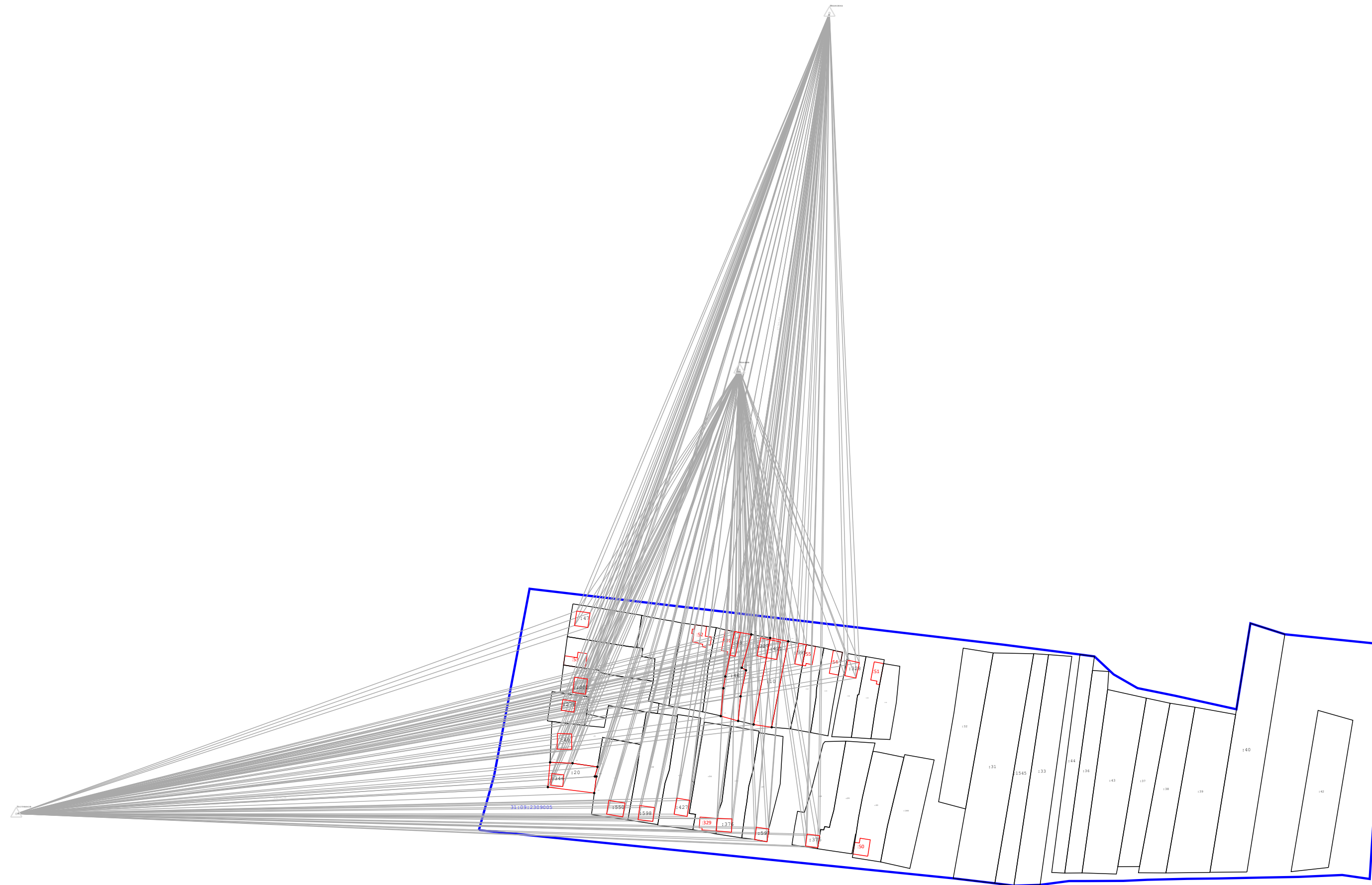
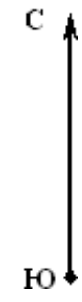
• 4923У - характерная точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ

— - Граница кадастрового квартала

— - Граница населенного пункта

■ - Границы зоны с особыми условиями использования территории

Схема геодезических построений



Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

- _{923У} - характеристическая точка земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 31:09:2309005 - кадастровый номер земельного участка
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- - Границы зоны с особыми условиями использования территории
- 31:09:2309005 - номер кадастрового квартала